

IZGRADNJA MATAKOVIĆ j.d.o.o. u stečaju
Mrežnički Novaki 31, Mrežnički Novaki
47250 Duga Resa

St-88/2025

OIB:21034097296

Zagreb, 13. listopada 2025. godine

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (Čl.221.SZ)

1. *Nekretnine*

– *stan u Dugoj Resi, u zemljišnoj knjizi opisan kao:*

Suvlasnički dio 1/10 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) – dvosobni stan u potkrovlju, lijevo koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, predsoblja, kupaoalice s WC-om, ukupne površine 36,85m², koji se nalazi u stambenoj zgradi sagrađenoj na kč.br.2611/9, upisanoj u zk.ul.4034, k.o. Duga Resa 2.

Na nekretnini je pod brojem Z-6362/2022 od 29.04.2022.god. upisano založno pravo za dodijeljeni kredit za korist ZAGREBAČKA BANKA d.d. OIB:92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB, za iznos 190.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove. (190.000,00 kn = 25.217,33 EUR).

Također je na nekretnini pod brojem Z-1529/2025 od 05.02.2025.god. upisano založno pravo po Ugovoru o kupoprodaji od 05.02.2025.god. radi osiguranja novčane tražbine prodavatelja-vjerovnika u iznosu 17.029,78 EUR za korist IZGRADNJA MATAKOVIĆ j.d.o.o. u stečaju, OIB:21034097296, Mrežnički Novaki 31, Mrežnički Novaki, 47250 DUGA RESA.

Na suvlasničkom dijelu 1/10 etažno vlasništvo (E-1), upisano je pravo vlasništva nekretnine E-1 na RANOGAJEC TAMARU, OIB:26920798094, Josef Jeruzalem 1, 47250 Duga Resa.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Josip Lončarić